

COMPTE DE RÉSULTAT

SA JBG

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

| | Du 01/01/23 Au 31/12/23 | % CA | Du 01/01/22 Au 31/12/22 | % CA | Variation | |
|--|----------------------------|------|----------------------------|------|-------------|------------|
| | | | | | en valeur | en % |
| Produits d'exploitation (1) | | | | | | |
| Ventes de marchandises | | | | | | |
| Production vendue (biens et services) | | | | | | |
| Montant net du chiffre d'affaires | | | | | | |
| Production stockée | | | | | | |
| Production immobilisée | | | | | | |
| Subventions d'exploitation | | | | | | |
| Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges | | | | | | |
| Autres produits | | | | | | |
| TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION | | | | | | |
| Charges d'exploitation (2) | | | | | | |
| Achats de marchandises | | | | | | |
| Variation de stocks | | | | | | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements | | | | | | |
| Variation de stocks | | | | | | |
| Autres achats et charges externes | 3 462 | | 3 924 | | -463 | -12 |
| Impôts, taxes et versements assimilés | | | | | | |
| Salaires et traitements | | | | | | |
| Charges sociales | | | | | | |
| Dot. aux amortissements et dépréciations | | | | | | |
| Sur immobilisations : dot. aux amorts | | | | | | |
| Sur immobilisations : dot. aux dépréc. | | | | | | |
| Sur actif circulant : dot. aux dépréc. | | | | | | |
| Dotations aux provisions | | | | | | |
| Autres charges | | | | | | |
| TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION | 3 462 | | 3 924 | | -463 | -12 |
| RÉSULTAT D'EXPLOITATION | -3 462 | | -3 924 | | 463 | 12 |
| Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun | | | | | | |
| Bénéfice ou perte transférée | | | | | | |
| Perte ou bénéfice transféré | | | | | | |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT - SUITE

SA JBG

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

| | Du 01/01/23 Au 31/12/23 | % CA | Du 01/01/22 Au 31/12/22 | % CA | Variation | |
|--|----------------------------|------|----------------------------|------|---------------|------------|
| | | | | | en valeur | en % |
| Produits financiers | | | | | | |
| De participation (3) | | | | | | |
| Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3) | | | | | | |
| Autres intérêts et produits assimilés (3) | 18 264 | | 1 655 | | 16 609 | |
| Reprises sur prov., dépréciations, transferts | 7 472 | | | | 7 472 | |
| Différences positives de change | | | | | | |
| Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement | | | | | | |
| TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS | 25 736 | | 1 655 | | 24 081 | |
| Charges financières | | | | | | |
| Dot. amortissements, dépréc., prov. | | | | | | |
| Intérêts et charges assimilées (4) | 15 165 | | 5 582 | | 9 583 | 172 |
| Différences négatives de change | | | | | | |
| Charges sur cession de valeurs mobilières de placement | | | | | | |
| TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES | 15 165 | | 5 582 | | 9 583 | 172 |
| RÉSULTAT FINANCIER | 10 571 | | -3 928 | | 14 499 | 369 |
| RÉSULTAT COURANT avant impôts | 7 109 | | -7 852 | | 14 962 | 191 |
| Produits exceptionnels | | | | | | |
| Sur opérations de gestion | | | | | | |
| Sur opérations en capital | | | | | | |
| Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges | | | | | | |
| TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS | | | | | | |
| Charges exceptionnelles | | | | | | |
| Sur opérations de gestion | | | | | | |
| Sur opérations en capital | | | | | | |
| Dot. amortissements, dépréciations, prov. | | | | | | |
| TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES | | | | | | |
| RÉSULTAT EXCEPTIONNEL | | | | | | |
| Participation des salariés aux résultats | | | | | | |
| Impôt sur les bénéfices | | | | | | |
| TOTAL DES PRODUITS | 25 736 | | 1 655 | | 24 081 | |
| TOTAL DES CHARGES | 18 627 | | 9 507 | | 9 120 | 96 |
| Bénéfice ou Perte | 7 109 | | -7 852 | | 14 962 | 191 |

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

SA JBG

18 Avenue de l'Agriculture

63100 CLERMONT-FERRAND

ARRÊTÉ DES COMPTES AU

31 décembre 2023



BILAN ACTIF

SA JBG

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

| ACTIF | Valeurs au 31/12/23 | | % de l'actif | Valeurs au 31/12/22 | % de l'actif |
|--|---------------------|----------------|------------------|---------------------|------------------|
| | Val. Brutes | Amort. & dépr | | | |
| Capital souscrit non appelé | | | | | |
| ACTIF IMMOBILISÉ | | | | | |
| Immobilisations incorporelles | | | | | |
| Frais d'établissement | | | | | |
| Frais de développement | | | | | |
| Concessions, brevets et droits similaires | | | | | |
| Fonds commercial (1) | | | | | |
| Autres immobilisations incorporelles | | | | | |
| Immobilisations incorporelles en cours | | | | | |
| Avances et acomptes | | | | | |
| Immobilisations corporelles | | | | | |
| Terrains | | | | | |
| Constructions | | | | | |
| Installations tech., matériel & outillages | | | | | |
| Autres immobilisations corporelles | | | | | |
| Immobilisations corporelles en cours | | | | | |
| Avances et acomptes | | | | | |
| Immobilisations financières (2) | | | | | |
| Participations | 314 674 | 86 000 | 228 674 | 18.83 | 228 674 |
| Créances rattachées à des participations | | | | | |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille | | | | | |
| Autres titres immobilisés | | | | | |
| Prêts | | | | | |
| Autres immobilisations financières | | | | | |
| TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ | 314 674 | 86 000 | 228 674 | 18.83 | 228 674 |
| ACTIF CIRCULANT | | | | | |
| Stocks et en-cours | | | | | |
| Matières premières et autres appro | | | | | |
| En-cours de production (biens et services) | | | | | |
| Produits intermédiaires et finis | | | | | |
| Marchandises | | | | | |
| Avances et acomptes versés sur commandes | | | | | |
| Créances | | | | 0.10 | 0.31 |
| Clients (3) | | | | | |
| Clients douteux, litigieux (3) | | | | | |
| Clients factures à établir (3) | | | | | |
| Personnel et comptes rattachés (3) | | | | | |
| Créances fiscales et sociales (3) | 1 213 | | 1 213 | | 3 721 |
| Groupe et associés (3) | 166 000 | 166 000 | | | |
| Débiteurs divers (3) | | | | | |
| Capital souscrit - appelé non versé | | | | 65.86 | 16.63 |
| Valeurs mobilières de placement | | | | | |
| Actions propres | | | | | |
| Autres titres | 800 000 | | 800 000 | | 200 000 |
| Instruments de trésorerie | | | | | |
| Disponibilités | 184 816 | | 184 816 | 15.21 | 770 493 |
| Charges constatées d'avance (3) | | | | | |
| TOTAL ACTIF CIRCULANT | 1 152 029 | 166 000 | 986 029 | 81.17 | 974 214 |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices | | | | | |
| Primes de remboursement des emprunts | | | | | |
| Ecarts de conversion actif | | | | | |
| TOTAL ACTIF GÉNÉRAL | 1 466 702 | 252 000 | 1 214 702 | 100 | 1 202 888 |

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN PASSIF

SA JBG

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

| PASSIF | Valeurs au 31/12/23 | % du passif | Valeurs au 31/12/22 | % du passif |
|--|------------------------|----------------|------------------------|----------------|
| CAPITAUX PROPRES | | | | |
| Capital (dont versé : 0) | 1 082 388 | 89.11 | 1 082 388 | 89.98 |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport | | | | |
| Écarts de réévaluation | | | | |
| Écart d'équivalence | | | | |
| Réserves | | 6.77 | | 6.84 |
| Réserve légale | 82 295 | | 82 295 | |
| Réserves statutaires ou contractuelles | | | | |
| Réserves réglementées | | | | |
| Autres réserves | | | | |
| Report à nouveau | -221 839 | -18.26 | -213 986 | -17.79 |
| Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte) | 7 109 | 0.59 | -7 852 | -0.65 |
| SITUATION NETTE | 949 953 | 78.20 | 942 844 | 78.38 |
| Subventions d'investissement | | | | |
| Provisions réglementées | | | | |
| TOTAL CAPITAUX PROPRES | 949 953 | 78.20 | 942 844 | 78.38 |
| AUTRES FONDS PROPRES | | | | |
| Produit des émissions de titres participatifs | | | | |
| Avances conditionnées | | | | |
| TOTAL AUTRES FONDS PROPRES | | | | |
| PROVISIONS | | | | |
| Provisions pour risques | | | | |
| Provisions pour charges | | | | |
| TOTAL PROVISIONS | | | | |
| DETTES (1) | | | | |
| Emprunts obligataires convertibles | | | | |
| Autres emprunts obligataires | | | | |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) | | | | |
| Emprunts et dettes financières diverses (3) | | | | |
| Groupe et associés | 263 705 | 21.71 | 257 560 | 21.41 |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | | | |
| Fournisseurs | | | | |
| Fournisseurs, factures non parvenues | 1 044 | 0.09 | 2 484 | 0.21 |
| Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés | | | | |
| Autres dettes | | | | |
| Instruments de trésorerie | | | | |
| Produits constatés d'avance | | | | |
| TOTAL DETTES | 264 749 | 21.80 | 260 044 | 21.62 |
| Écarts de conversion passif | | | | |
| TOTAL PASSIF GÉNÉRAL | 1 214 702 | 100 | 1 202 888 | 100 |

(1) Dont à plus d'un an

(1) Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

264 749

260 044

JBG SA
Société Anonyme
au capital de 1 082 388,02 €
Siège social : 18 Avenue de l'Agriculture
63100 CLERMONT FERRAND
420 527 780 RCS CLERMONT-FERRAND

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 24 JUIN 2024

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2023

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition du Conseil d'Administration et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 7 109,24 € de la manière suivante :

| | |
|---|---------------|
| Bénéfice de l'exercice | 7 109,24 € |
| Report à nouveau antérieur : | -221 838,51 € |
| Au compte « report à nouveau » S'élevant ainsi à -214 729,27 € | 7 109,24 € |

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 24 juin 2024

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
Le Président du
Conseil d'Administration



ANNEXE

SA JBG

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

Règlement CRC n° 14-03

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE

| | | | |
|--------------------------|--|----------|----------------|
| | SA JBG | | |
| Adresse | 18 Avenue de l'Agriculture 63100 CLERMONT-FERRAND | | |
| Activité (s) exercée (s) | Activités des marchands de biens immobil | N° Siret | 42052778000027 |

MOUVEMENT DES POSTES DES COMPTES RELATIFS AUX IMMOBILISATIONS

| Immobilisations | V. brute à l'ouverture de l'exercice | Augmentations | Diminutions | V. brute à la clôture de l'exercice |
|--|--------------------------------------|---------------|-------------|-------------------------------------|
| Frais d'établissement, de recherche, développ. Fonds commercial Autres immobilisations incorporelles | | | | |
| Total des immobilisations incorporelles | | | | |
| Terrains Constructions Installations techniques, matériels & outillages Installations générales agencements divers Matériel de transport Autres immobilisations corporelles | | | | |
| Total des immobilisations corporelles | | | | |
| Immobilisations financières | 314 674 | | | 314 674 |
| TOTAL GÉNÉRAL | 314 674 | | | 314 674 |

ETAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

| Créances | Montant brut | Echéance à un an au plus | Echéance à plus d'un an |
|--|----------------|--------------------------|-------------------------|
| Créances de l'actif immobilisé Créances de l'actif circulant Charges constatées d'avance | 167 213 | 167 213 | |
| TOTAL GÉNÉRAL | 167 213 | 167 213 | |

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

| Dettes | Montant brut | Echéance à un an au plus | Echéance à plus d'un an et 5 ans au plus | Echéance à plus de 5 ans |
|--|------------------|--------------------------|--|--------------------------|
| Emprunts et dettes assimilées Fournisseurs et comptes rattachés Autres dettes Produits constatés d'avance | 1 044 263 705 | 1 044 263 705 | | |
| TOTAL GÉNÉRAL | 264 749 | 264 749 | | |

ANNEXE

SA JBG

Du 01/01/2023 au 31/12/2023

PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

| Nature des provisions | Montant au début de l'exercice | Dotations de l'exercice | Reprises de l'exercice | | Montant à la fin de l'exercice |
|--|--------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|--------------------------------|
| | | | utilisées | non utilisées | |
| Provisions pour litiges | | | | | |
| Prov. pour garanties données aux clients | | | | | |
| Prov. pour pertes sur marchés à terme | | | | | |
| Provisions pour amendes et pénalités | | | | | |
| Provisions pour pertes de change | | | | | |
| Prov. pour pensions et obligations similaires | | | | | |
| Provisions pour impôts | | | | | |
| Prov. pour renouvellement des immobilisations | | | | | |
| Prov. pour gros entretien et grandes réparations | | | | | |
| Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer | | | | | |
| Autres provisions pour risques et charges | | | | | |
| TOTAL | | | | | |

Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :

- d'exploitation
- financières
- exceptionnelles